**Komplexní pozemková úprava (KoPÚ) v k.ú. Čivice**

Podklady pro zadání veřejné zakázky, popis zájmového území

**Údaje o k.ú. Čivice**

Název: Čivice, část obce Dobříč

Číslo k.ú.: 624021

Kraj: Plzeňský

Okres: Plzeň-sever, CZ0325, 3407

Obec: http://www.dobric.cz/

Číslo v e-agri: 9464

**Obec s rozšířenou působností**: Městský úřad Kralovice odbor ekonomický, odbor výstavby, odbor sociálních věcí a zdravotnictví, odbor dopravy, odbor organizační a správní, odbor školství, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, odbor životního prostředí, (<http://www.kralovice.cz/>)

**Obec s pověřeným obecním úřadem**: Plasy

**Pověřený stavební úřad**: MěÚ Plasy

**Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice**

<http://www.cuzk.cz/Urady/Katastralni-urady/Katastralni-urady/Katastralni-urad-pro-Plzensky-kraj/Katastralni-pracoviste/KP-Kralovice/Katastralni-pracoviste-Kralovice.aspx>

Řešené území se nachází v Plzeňském kraji na hranici okresu Plzeň-sever, kde přímo sousedí s okresem Rokycany. Obec Dobříč spravuje 2 katastrální území a to k.ú. Dobříč a k.ú. Čivice .

Katastrální území Čivice sousedící:

- na západě s k.ú. Dobříč;

- na severozápadě s k.ú. Koryta;

- na severu s k.ú. Břízsko;

- na severovýchodě s k.ú. Robčice;

- na východě s k.ú. Olešná u Radnic (okres Rokycany);

- na jihu s k.ú. Kaceřov

Celková výměra katastrálního území Čivice činí **399,0054** **ha**, z toho výměra zemědělské plochy činí **314,4767** **ha.**

Nadmořská výška v území: 398 m n. m.

Klimatická oblast: mírně teplá, mírně suchá.

Malý sídelní útvar, jehož urbanistické hodnoty tvoří zachovalá tradiční urbanistická struktura v rozsahu téměř celé zástavby, zahrnující rozsáhlé veřejné prostranství s dominantou kostela a několika architektonicky cenných staveb. Urbanistické hodnoty jsou svázány s výrazně modelovaným terénem, svažujícím se do údolí řeky Berounky. Na jih od obce Čivice je situován zemědělský podnik, jehož menší část se využívá pro drobnou výrobu.

Řešeného území se týkají zájmy pozemní motorové dopravy ve formě silnice II. třídy, místních komunikací a dále dopravy cyklistické a pěší. Území leží mimo zájmy dopravy železniční, vodní, letecké a mimo zájmy výstavby dálnic.

Obec Čivice je elektrifikována a plynofikována.

V k.ú. Čivice bude odkanalizování řešeno pomocí mikročistíren a akumulačních jímek.

(zdroj Územní plán Dobříč, 2012) <http://www.dobric.cz/e_download.php?file=data/editor/247cs_7.pdf&original=DOB%C5%98%C3%8D%C4%8C%2C+%C4%8CIVICE-+%C3%9AZEMN%C3%8D+PL%C3%81N.pdf>

**Zahájení řízení o KoPÚ Čivice**

KoPÚ v k.ú. Čivice byla zahájena dne 28.04.2016 a to veřejnou vyhláškou ze dne 11.04.2016 pod č.j. SPU 171554/2016 *(příl. č. 1).*

**Důvodem zahájení KoPÚ** byly žádosti vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy a hlavní impuls od obce.

**Cílem KoPÚ** je zpřístupnění pozemků, uspořádání vlastnických práv a vztahů k pozemkům, odstranění nesouladů mezi evidovaným vlastnictvím půdy v katastru nemovitostí a skutečným stavem v terénu a zajištění podmínek pro racionální hospodaření vlastníků půdy.

V sousedních katastrálních území nejsou zahájeny komplexní pozemkové úpravy. V navazujícím k.ú. Olešná u Radnic (okres Rokycany) jsou zapsány komplexní pozemkové úpravy do katastru nemovitostí.

**Předpokládaný obvod KoPÚ Čivice**

Stanovení předběžného obvodu KoPÚ bylo projednáno:

1. se zástupci Obce Dobříč - se starostou obce panem Václavem Lomičkou dne 29. 03. 2017. Během jednání byli přítomní seznámeni s důvody zahájení KoPÚ a postupem řízení o pozemkových úpravách. Obvod KoPÚ bude zpřesněn na základě jednání s KP Kralovice a vysoutěženým zpracovatelem KoPÚ; *příl. č. 2a);*
2. se zástupcem Katastrálního pracoviště Kralovice - s Bc. Erhardem dne 06. 10. 2016. Na jednání byla předložena situace se zákresem obvodu, popis jednotlivých lokalit a celkový rozsah obvodu KoPÚ. Z tohoto jednání byl pořízen zápis s grafickou přílohou *(příl. č. 2);*

**Obvod KoPÚ Čivice**

***Vnější obvod*** kopíruje hranice katastrálního území. Vnější obvod stanoven po krajích komplexů lesních porostů. Malé komplexy lesů jsou do obvodu KoPÚ vzaty jako řešené pozemky. Vzhledem k tomu, že k.ú. se nachází na hranicích okresu Plzeň-sever s okresem Rokycany a tudíž se nepředpokládá zahrnutí částí sousedních k. ú. v okrese Rokycany do obvodu KoPÚ.

***Vnitřní obvod*** tvoří převážně hranice parcel zastavěného a zastavitelného území obce. Dne 29. 10. 2003 byla vyhlášená platnost nové digitální katastrální mapy (DKM).

Do obvodu KoPÚ v **k.ú. Čivice jsou** zahrnuty:

- zemědělské pozemky;

- plochy navazující na intravilán;

- menší části lesních pozemků (cca 7ha z výměry řešeného území)

**Popis zájmového území**

Východní hranice k.ú. kopíruje tok řeky Berounky.

Na k.ú. se nachází přírodní park Horní Berounka. Řeka Berounka protékající podél obce Čivice je ve správě Povodí Vltavy s.p.

Na území k.ú. se nacházejí také drobné bezejmenné vodní toky ve správě Povodí Vltavy i jiných subjektů.

**Řešené pozemky v obvodu KoPÚ:**

lokalita č. 1 - jedná se o všechny bloky zemědělské půdy a menší lokality lesních pozemků.

**Pozemky mimo obvod KoPÚ:**

- lokalita č. 1 - v rámci obvodu se nachází lokalita č. 1 s pozemky mimo obvod a to zemědělská společnost Bertín spol. s r.o.;

- lokalita č. 2 – v rámci obvodu se nachází lokalita č. 2 s pozemky mimo obvod a to komplex lesů na východě území;

**Pozemky neřešené ve smyslu § 2, u nichž je třeba obnovit SGI**:

* v k.ú. Čivice se nenacházejí neřešené pozemky

**Změna katastrálních hranic**:

Při jednání s KP Kralovice, obcí Dobříč je navržena změna katastrálních hranic mezi k.ú. Čivice a k.ú. Kaceřov a mezi k.ú. Čivice a k.ú. Dobříč.

**Předpokládaný obvod**

Předpokládaný obvod KoPÚ Čivice je vyznačen na situaci ortofotomapy *(příl. č. 3).*

Z navrženého vyplývá:

1. obvod KoPÚ zasahuje do sousedních katastrálních území Kaceřov a Dobříč;
2. je stanovena 1 lokalita řešeného území, v němž je vymezen rozsah pozemků – lokalita č. 1 - mimo obvod;
3. hranice obvodu KoPÚ Čivice nesousedí s žádnou zahájenou komplexní pozemkovou úpravou – budou tedy šetřeny veškeré hranice na obvodech;

Předpokládaná výměra **řešeného území** KoPÚ Čivice i s navazující částí k.ú. Kaceřov a k.ú. Dobříč (pozemky řešené dle §2): **325 ha**;

**PBPP**

Na základě obdržené informace od Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Kralovice k bodovému poli je potřeba v k.ú. revize 10 bodů PBPP a 8 bodů ZPBP, celkem tedy 18 bodů k revizi. (*příl. č. 4*)

V prostoru navržené změny v k.ú. Kaceřov se nenachází žádné body ZPBP a PPBP.

**Katastrální území sousedící s obvodem KoPÚ Čivice**

k.ú. Kaceřov (okres Plzeň - sever) – mapa DKM;

k.ú. Dobříč (okres Plzeň - sever) - mapa DKM;

k.ú. Koryta (okres Plzeň - sever) – mapa DKM;

k.ú. Břízsko (okres Plzeň - sever) – mapa DKM;

k.ú. Robčice (okres Kralovice) – mapa DKM;

k.ú. Olešná u Radnic (okres Rokycany) – mapa DKM KPÚ

**Mapové podklady** (údaje platné k 20. 08. 2017)

**Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice,** Masarykovo nám. 1, 331 41 Kralovice - Střed, <http://www.cuzk.cz/Urady/Katastralni-urady/Katastralni-urady/Katastralni-urad-pro-Plzensky-kraj/Katastralni-pracoviste/KP-Kralovice/Katastralni-pracoviste-Kralovice.aspx>

tel. č.: 373 396 403, IDDS: 2s2ieft ,e-mail: [**kp.kralovice@cuzk.cz**](mailto:kp.kralovice@cuzk.cz)

**k.ú.: 651133 – Čivice**

**Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM |  | 1:1000 | 29.10.2003 |  |  |
| ZMVM |  | 1:2000 | 01.12.1983 | 28.10.2003 |  |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 01.12.1983 | , |

**Sousední katastrální území:**

**k.ú.: 661589 – Kaceřov** (okres Plzeň - sever)

**Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM |  | 1:1000 | 05.06.2006 |  |  |
| ZMVM |  | 1:2000 | 01.01.1986 | 05.06.2006 |  |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 31.12.1985 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **k.ú.: 627771 – Dobříč (okres Plzeň – sever)** |  |  |  |  |  |
| **Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** | | DKM |  | 1:1000 | 21.06.2004 |  |  | | ZMVM |  | 1:2000 | 01.12.1987 | 20.06.2004 |  | | S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 30.11.1986 |  | |  |  |  |  |  |

**k.ú.: 669687 - Koryta** (okres Plzeň - sever)

**Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM |  | 1:1000 | 28.08.1997 |  |  |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 27.08.1997 |  |

**k.ú.: 615099 – Břízsko** (okres Plzeň – sever)

**Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM |  | 1:1000 | 25.08.2003 |  |  |
| ZMVM |  | 1:2000 | 01.12.1983 | 24.08.2003 | , |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 30.11.1983 |  |

**k.ú. 615102 – Robčice** (okres Plzeň – sever)

**Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM |  | 1:1000 | 07.07.2003 |  |  |
| ZMVM |  | 1:2000 | 01.12.1983 | 06.07.2003 | , |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 01.12.1983 |  |

**k.ú. 710253 – Olešná u Radnic** (okres Rokycany)

**Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Druh mapy** | **Právní moc** | **Měřítko** | **Platná od** | **Platná do** | **Poznámka** |
| DKM-KPÚ | 24.07.2015 | 1:1000 | 24.07.2015 \*) |  |  |
| DKM |  | 1:1000 | 30.09.2003 |  |  |
| ZMVM |  | 1:2000 | 19.12.1985 | 30.09.2003 |  |
| S-SK GS |  | 1:2880 | 1839 | 19.12.1985 |  |

**Duplicitní vlastnictví** dle údajů KN se v řešeném území k.ú. Čivice nenachází duplicitně evidované vlastnictví.

**Stanoviska dotčených orgánů státní správy a ostatních organizací**

Oznámení o zahájení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čivice bylo zasláno dotčeným orgánům státní správy dne 20.03.2017:

* + **SPÚ, KPÚ –** pro vybudování společných zařízení použít státní půdu, která je součástí ZPF, pouze v nezbytně nutném rozsahu; zohlednit dosavadní nájemní vztahy; předkupní a zástavní právo přechází na pozemek, který přešel do vlastnictví povinného z předkupního práva; má zájem o vypořádání podílového spoluvlastnictví k LV 188; (*příl. č. 5)*
  + **Povodí Vltavy –** je správcem a uživatelem toku Berounka IDVT 10100011 a správcem drobného vodního toku IDVT 12000885 (v předpokládaném obvodu pozemkových úprav), u něhož nepožaduje oparcelnění a převedení na LV pro ČR; státní podnik je správcem bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10280420; souhlasí za podmínek: *(příl. č. 6)*

**-** posoudit přispívající plochu a navrhnout potřebná protierozní a vodohospodářská opatření kritického bodu č. 11 007 451, aby došlo ke zmenšení objemu přímého odtoku

- řešit odvodnění polních cest příčným sklonem bez cestního příkopu, resp. zaústění do kanalizace

- určit erozní ohroženost s faktorem C i pro ornou půdu, která je zatravněna

- návrh plánu společných zařízení bude projednán se zástupci Povodí Vltavy

- předložit projektovou dokumentaci pro případná vodní díla

- pro správce vodního toku musí být zachována možnost provádět správu a údržbu

- respektovat již schválené návrhy územních systémů ekologické stability krajiny;

* + **Lesy ČR –** jesprávcem Bertinského potoku IDVT 10269606 a jeho pravobřežního přítoku IDVT 10250958; požaduje vymezit a navrhnout do správy pozemky pod spravovaným tokem, šířku navržených pozemků přizpůsobit stávajícím břehovým porostům, zahrnout případné změny toku pro umožnění drobných revitalizačních opatření, zahrnout co nejcelistvější úsek toku; *(příl. č. 7)*
  + **ÚZSVM –** souhlasí; žádá o vypořádání všech spoluvlastnických vztahů a vyřešení nesouladu mezi skutečností a stavem v katastru nemovitostí; neeviduje žádost o vydání majetku; *(příl. č. 8)*
  + **Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu –** na řešeném území se nenachází nemovitá národní kulturní památka;
  + **Katastrální úřad, pracoviště Kralovice –** Pracoviště Kralovice stanovilo podmínky ke KoPÚ Čivice pod č.j. PUP 3/2016-435 a to ve věci obecných podmínek, stanovení obecně závazných předpisů, organizačního zajištění, číslování parcel, obvodu KoPÚ, stanovení transformace rastrových souborů, podmínky k ustanovení KatZ, KatV, PúZ, PúV, řešení nesouladů, předávání výsledků atd. *(příl. č. 9).*
  + **SÚSPK –** pozemky pod silnicemi II. a III. třídy musí odpovídat silničnímu pozemku ve smyslu § 11 zákona č. 13/1997 Sb. a být ve vlastnictví Plzeňského kraje; *(příl. č. 10).*

**Územně plánovací dokumentace**

Obec Dobříč schválila v měsíci prosinci 2012 územní plán. Informace jsou dostupné na internetovém odkazu:

<http://www.kralovice.cz/uzemni-plan-doric/ds-24489/archiv=0&p1=58563>

**Podklady zjištěné dle ZÚR Plzeňského kraje**

Zájmovým územím prochází silnice II. třídy II/231 a menší účelové komunikace

V bezprostřední blízkosti západní hranice k.ú. prochází územím k.ú. Dobříč produktovod, respektive plynovod.

Východní částí území prochází nadregionální biokoridor K 50 vodního toku Berounky a celé k.ú. se nachází v jeho ochranném pásmu.

Na území se nachází krajina hluboce zaříznutého údolí a prochází jím hranice Hornoberounské krajinné oblasti.

Část území východně od procházející silnice je součástí přírodního parku. V blízkosti toku Berounky je stanoveno záplavové území.

*(příl. č. 11 - č. 18);* (<http://mapy.kr-plzensky.cz/gis/zur/>

**Podklady zjištěné z ÚAP Plzeňského kraje**

Evidovaná zařízení v Územně analytických podkladech ORR KÚPK (Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje) – <http://mapy.kr-plzensky.cz>

**Ostatní dokumentace a podklady**

**Cestní síť**: v zájmovém území se nachází silnice II/231.

**Vodní toky**: v zájmovém území se nachází tok řeky Berounky a další bezejmenné toky

**Nitrátová směrnice:** v zájmovém území je nařízené uložení hnojiv a meliorované plochy *(příl. č. 19).*

**Monitoring eroze zemědělské půdy a BPEJ**

V zájmovém území k.ú. Čivice nebyly zaznamenány žádné erozní události. (<http://80.188.198.212/mapserv/monitor/index.php>).

V zájmovém území jsou pozemky zařazeny v kategorii neohrožených, mírně ohrožených a silně erozně ohrožených pozemků - údaj zjištěný dle LPIS *(příl. č.20).*

V území se vyskytují převážně hnědozemě, hnědozemě oglejené, kambizemě modální, pseudogleje modální atd., s kódy BPEJ 4.08. 52, 4.11.10, 4.12.00, 4.12.12, 4.13.10, 4.21.13, 4.22.12, 4.26.14, 4.38.16, 4.41.78, 4.47.02, 4.47.12.

Celé zájmové území se nachází v 4. klimatickém regionu.

**Předběžný návrh požadavků na společná zařízení**

Obec Dobříč, k.ú. Čivice má požadavky na společná zařízení:

***Opatření ke zpřístupnění pozemků*** - stávající cestní síť polních cest není dostatečná, některé stávající cesty jsou obtížně sjízdné. Při jednání se zástupci obce byly vytipovány možnosti k realizaci:

1. lokalita „Od prostřední cesty“ – polní cesta prochází k.ú. Kaceřov a vede do k.ú. Dobříč, bude se zde jednat o návrhu na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Čivice a k.ú. Kaceřov. Cestu není potřeba rekonstruovat.
2. lokalita „Od paseckých jam“ – polní cesta vede k zemědělské společnosti Bertín spol. s r.o., z důvodu velkých poryvů větrů, obec zde požaduje větrolam nebo jiné opatření.
3. lokalita „V dubinech“ – polní cesta od zastávky k lesu, cesta je navržena k rekonstrukci.

***Protierozní opatření*** – dle sdělení zástupců obce - při velkých deštích přitéká znečištěná voda se splaveninami z lokality Od prostřední cesty do zastavěné části obce v k.ú. Čivice, naplaveniny a voda zůstávají na komunikacích a způsobují problémy v dopravě. Požadavek na ochranné zatravnění v blízkosti zastavěné části obce a odvedení vody z polí mimo zastavěnou část obce. Lokalita na Vrších – splach z polí ohrožující okrajové nemovitosti intravilánu obce.

**Půda na společná zařízení, blokace státní půdy**

V katastrálním území Čivicejsou na základě statistických údajů (data platná k 01.08.2017) evidováno na **LV 10002** – **16,11 ha** - zemědělské půdy *(příl. č. 21).* Na **LV 10001** - **59,8499 ha**, z toho zemědělská půda činí **10,10 ha** *(příl. č. 22).* **Blokovány pozemky** státní půdy jsou ke dni 11. 4. 2016 o celkové výměře **17,5864 ha**.

**Uživatelé zemědělské půdy** *(příl. č. 23)*

BERTÍN spol. s r.o. - ID: 42855

Zemědělské družstvo Dobříč - ID: 42841

Folk Zdeněk - ID: 84516

Vorlík Pavel - ID: 94281

**Studie odtokových poměrů**

„Studie odtokových poměrů“ nebyla na zájmové území zpracována.

**Kontakty**

**Obec Dobříč**

sídlo: Obecní úřad Dobříč, Dobříč 29, 330 05 Dobříč

telefon: 373 332 426

e-mail (oficiální): [dobric@seznam.cz](mailto:dobric@seznam.cz)

[www.dobric.cz](http://www.dobric.cz)

**Starosta obce: Václav Lomička**

Úřední hodiny obecního úřadu:

* PO   08:00 - 11:30   17:00 - 19:00
* ÚT    ------
* ST    08:00 - 11:30   17:00 - 19:00
* ČT    ------
* PÁ    ------

**Kontakty na sousední obce**

**Obec Kaceřov**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| sídlo: Kaceřov 32, 357 51 Kaceřov |  |  |

telefon: 352 683 045

e-mail (oficiální): ou@kacerov.cz

<http://www.kacerov.cz>

Starosta: Miroslav Püchner

Úřední hodiny:

Pondělí, úterý: 7.00 - 15.00

Středa: 7.00 - 18.00

Čtvrtek: 7.00 - 15.00

Pátek: 7.00 - 13.00

**Obec Koryta**

Sídlo: Koryta 24, 331 51 Kaznějov

Tel.: 373 332 475

Mobil: 724 078 688

e-mail: obec.koryta@tiscali.cz

Úřední hodiny:

zimní období: středa 18:00 - 20:00

letní období: středa 19:00 - 21:00

zimní období - v době platnosti středoevropského času (SEČ)

letní období - v době platnosti středoevropského letního času (SELČ)

starostka: Mgr. Lenka Součková

**Břízsko, Robčice – části obce Kozojedy**

Sídlo: Kozojedy č.p. 100, 331 41 Kralovice

Tel:**377 464 325, 373 398 235**

E-mail: [obec@obeckozojedy.eu](mailto:obec@obeckozojedy.eu)

http://www.obeckozojedy.eu/

Starosta: Lomička Josef, tel: 724147656

Úřední hodiny:

Pondělí: 8:00-12:00 12:30-18:00

(od 16.00-18.00 přítomen starosta)

Středa: 8:00-12:00 12:30-16:00

(od 9.30-12.00 přítomen místostarosta)

**Obec Němčovice, k.ú. Olešná u Radnic**

(Okres Rokycany)

Sídlo: Němčovice čp.37a

338 29 pošta Němčovice

**E-mail:** [ou@nemcovice.cz](mailto:ou@nemcovice.cz)

**Telefon:** +420 371 795 056

https://www.nemcovice.cz

Starosta: Karel Ferschmann, +420 603 315 320, [starosta@nemcovice.cz](mailto:starosta@nemcovice.cz)

Úřední hodiny:

Pondělí: 8-12 17-18 hod.

Úterý: 8-12 hod.

Středa: 8-12 hod.

Čtvrtek: 8-12 17-18 hod.

Pátek: 8-12 hod.

Sobota: 14-16 hod.

**Celkové shrnutí:**

- v navazujících k.ú. nejsou zahájeny komplexní pozemkové úpravy;

- v navazujícím k.ú. Olešná u Radnic (okres Rokycany) jsou zapsány komplexní pozemkové úpravy do katastru nemovitostí;

- předpokládaný obvod KoPÚ je vyznačen v situaci na ortofotomapě;

- předpokládané výměry: řešené pozemky – 325 ha

neřešené pozemky – 0 ha;

- mapové podklady:

k.ú.: 651133 – Čivice;

k.ú.: 661589 – Kaceřov;

k.ú.: 627771 – Dobříč;

k.ú.: 669687 – Koryta;

k.ú.: 615099 – Břízsko;

k.ú. 615102 – Robčice;

k.ú. 710253 – Olešná u Radnic;

- obec Dobříč má schválený územní plán – prosinec 2012;

- v zájmovém území je nařízená nitrátová směrnice;

- v zájmovém území jsou pozemky zařazeny v kategorii neohrožených, mírně ohrožených a silně erozně ohrožených pozemkůa stanovená protierozní opatření dle LPIS;

- v k.ú. Čivice není provedena aktualizace BPEJ;

- na LV 10002 je evidováno 16,11 ha - zemědělské půdy. Na LV 10001 - 59,8499 ha, z toho zemědělská půda činí 10,10 ha*.* Blokovány pozemky státní půdy jsou ke dni 11. 4. 2016 o celkové výměře 17,5864 ha.

- dle údajů KN se v řešeném území k.ú. Čivice nenachází duplicitně evidované vlastnictví;

- uživatelé půdy – v zájmovém území jsou 2 velkoplošní uživatelé a 2 soukromí zemědělci;

- polní cesty – doplnit stávající cestní síť po schválení PSZ o nově navržené cesty;

- protierozní opatření – navrhnout protierozní opatření v PSZ na erozně ohrožených lokalitách;

- na zájmové území byla vypracována Pobočkou Plzeň typologie; pasport (*příl. č.24);*

*-* na <http://dpp.kr-plzensky.cz> je k dispozici povodňový plán (*příl. č.25);*

V Plzni, dne 04.09.2017

**Jaroslava Šrámková**

vrchní referent

**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

Pobočka Plzeň

Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

tel.č. : +420 727 956 818

e-mail: [j.sramkova@spucr.cz](mailto:j.sramkova@spucr.cz)

[www.spucr.cz](http://www.spucr.cz)

